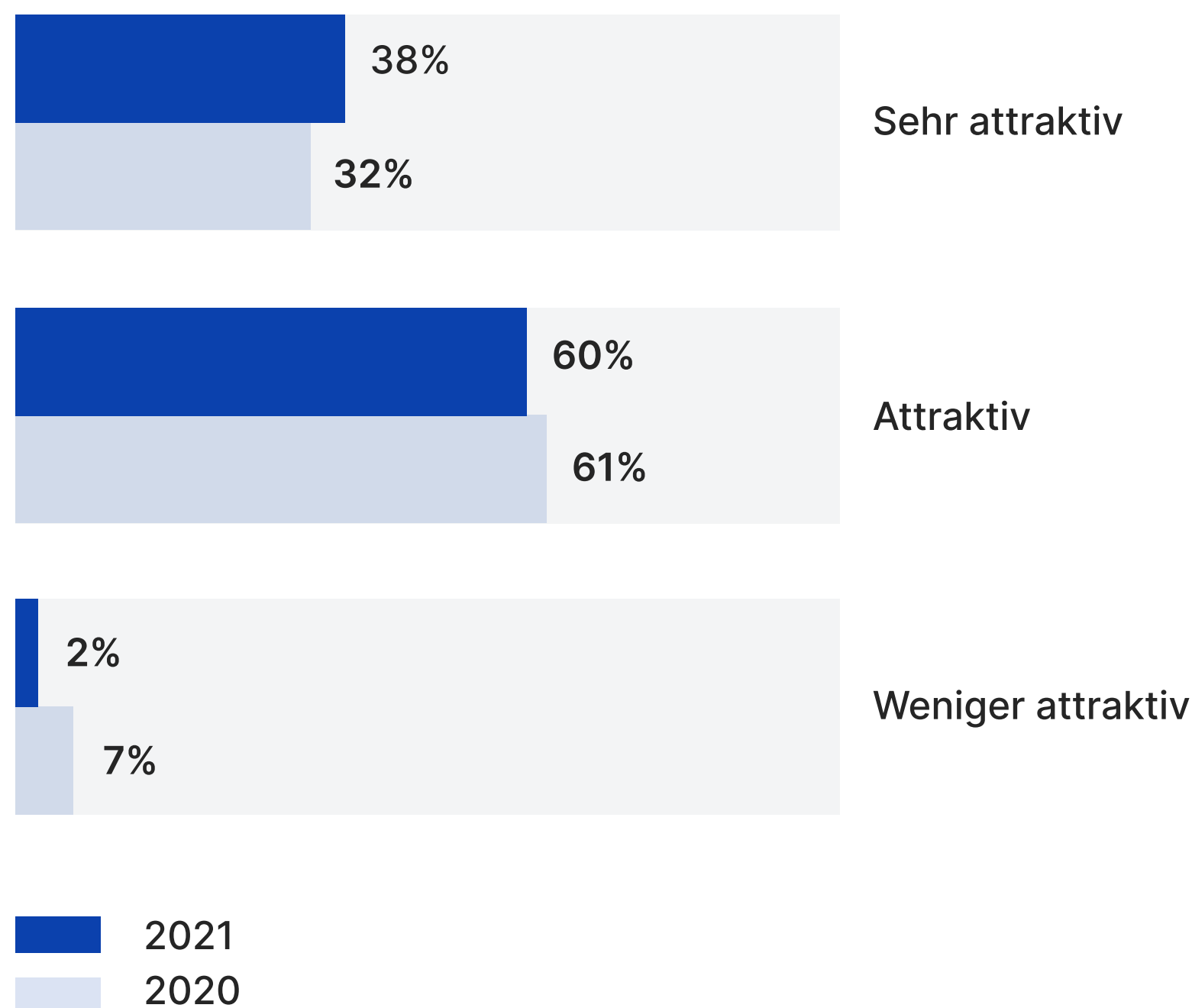


Attraktivität: Deutschland als Standort für Immobilien-Investments 2021

Kernaussagen

- ▶ Aufgrund unterschiedlicher Entwicklung der Assetklassen ist eine differenziertere Einschätzung für Immobilienmarkt erforderlich.
- ▶ Deutschland gilt weiterhin als "sicherer Hafen" für Investoren.
- ▶ Deutschland hat im Vergleich zu anderen Investitionsstandorten an Attraktivität gewonnen.
- ▶ Nahezu alle Befragten bewerten auch im Jahr 2021 Deutschland als "attraktiv" oder "sehr attraktiv" (98 % vs. 93 %).
- ▶ Grund für den Attraktivitätsanstieg sind unter anderem fehlende globale Alternativen, sowohl in der Assetklasse Immobilien, als auch anderen Assetklassen.



(Umfrageergebnisse der EY-Studie "Trendbarometer Immobilien-Investmentmarkt 2021, Januar 2021; >200 Investoren, die in den vergangenen Jahren am deutschen Immobilienmarkt aktiv waren)