

# Worin unterscheidet sich das Asset Management vom Property Management?

Asset Management	Property Management
Gegenstand ist die Vermögensverwaltung (Finanzdienstleistung)	Gegenstand ist die Immobilienverwaltung (Immobilien dienstleistung)
Strategische Objektebene (vielfältige Aufgaben über Immobilien hinaus)	Operative Objektebene (vor allem objektbezogene Aufgaben)
Wichtiger Ansprechpartner für Investoren (Direktkontakt & Reporting)	Reporting für das Asset Management (indirekter Kontakt mit Investoren)
Beauftragt das Property Management	Nimmt Aufträge vom Asset Management entgegen
Budgetplanung	Budgeteinhaltung

(Quelle: Progressive - experty in your feld)