

07/2022

## Bautrends 2022 - Gebäude der Zukunft (Teil III)

---

### Das sind die Bautrends der Zukunft

---

#### 6. Biophile Designtrends

- Die Einbindung von natürlichen Materialien in der Innenarchitektur soll den Bezug zur Natur herstellen
  - Der Aufenthalt innerhalb des Raumes soll durch den Bezug zur Natur komfortabler für ihre Einwohner gestaltet werden
- 

#### 7. Wohnhäuser aus Myzel

- Myzel soll in zukünftigen Bauprojekten als relevanter Baustoff genutzt werden (nachhaltiges Baumaterial) > besteht aus einem vegetativen Teil eines Pilzes und zeichnet sich durch seine starke Widerstandsfähigkeit aus
- 

#### 8. 3D-Druck im Bauwesen

- 3D Häuser werden immer beliebter in der Bauindustrie, da sie geringe Kosten bedeuten und sich schnell bauen lassen
  - Häuser aus dem 3D Drucker sollen als Lösung für den Wohnraummangel dienen, da sie eine kostengünstige und zeiteffiziente Antwort für diesen sind
- 

#### 9. Veränderung der Bürowelt durch Coworking-Spaces

- Die Frage nach Coworking-Spaces steigt mit der Popularität des remote Arbeitens
  - Umwandlung alter Gebäude in moderne Coworking-Spaces
  - Zu den zukunftssträchtigen Trends im Coworking-Space zählen:
    1. Gesundheitsorientiertes Design (sichere Umgebung, ergonomische Möbel, etc.)
    2. Hybride Räume (Hybride „Drop-in“-Coworking-Spaces in Hotels, Restaurants, etc.)
    3. Schwenk in Richtung Vorstadt (durch Fernarbeit zieht es immer mehr Angestellte in die vorstädtischen Coworking-Spaces)
    4. Nischen-Coworking-Spaces (Fokussierung auf einen bestimmten Marktsektor - z.B. explizit für Programmierer, etc.)
- 

#### 10. Vertikale Städte

- Der Zuwachs an vertikalen Gebäuden soll die Umwelt entlasten, indem weniger Naturfläche für den Bau genutzt wird
  - Hochbauten sollen nachhaltig konzipiert werden, um die Nutzung von Land effizient zu steigern
- 

Sie sind auf der Suche nach hochqualifizierten Experten? Wir helfen gerne bei der Selektion und Aktivierung. Nutzen Sie unsere maßgeschneiderten Servicebausteine. Rein erfolgsorientiert. Garantiert wirkungsvoll.